

CANDIDATURA À AQUISIÇÃO DE LOTE(S) DA ÁREA EMPRESARIAL DO SORRAIA - ZIMB NORTE
(Artigo 11.º do Regulamento n.º 3/2021)

Exmo. Senhor Presidente da
Câmara Municipal de Coruche

Nome completo do **Requerente/Representante Legal da Empresa**

B.I. /Cartão de Cidadão n.º _____
NIF n.º _____
Morada _____
Código Postal _____ - _____ Localidade _____
Telefone e / ou telemóvel _____
E-mail _____

Nome da **Empresa** _____
Morada da Empresa _____
Código Postal _____ - _____
Localidade _____
Telefone e / ou telemóvel _____
E-mail _____
Sede Social _____
N.º de Contribuinte _____
Código Certidão Permanente _____
Data de constituição da Empresa _____

Vem requerer a V. Ex.ª a aceitação da presente candidatura à aquisição do(s) seguinte(s) lote(s) por ordem de preferência:

- 1.º Lote(s) n.º(s) _____, Para efeitos de constituição de um só lote? SIM NÃO
2.º Lote(s) n.º(s) _____, para efeitos de constituição de um só lote? SIM NÃO
3.º Lote(s) n.º(s) _____, para efeitos de constituição de um só lote? SIM NÃO

Atividade a ser desenvolvida _____
Tipologia de Investimento _____
Montante de Investimento a realizar _____, _____ €
Criação de sucursal/filial _____
Transferência de empresa? _____. Se sim, de que local? _____
N.º de postos de trabalho a criar _____

Faz acompanhar este requerimento os seguintes documentos:

1. Ficha A ____ Ficha B ____
2. Memória Descritiva do Projeto de Investimento com indicação das fases e calendarização do investimento (indicação expressa dos prazos no faseamento da construção e início da respetiva laboração) (Anexo 1)
3. Certidão de regularidade de dívidas e impostos emitida pela Segurança Social
4. Certidão de regularidade de dívidas e impostos emitida pela Autoridade Tributária
5. Outros dados que possam influenciar na seleção da candidatura, atendendo aos fatores de ponderação
6. Declaração de conhecimento e aceitação expressa do Regulamento de Venda de Lotes da Área Empresarial do Sorraia - ZIMB Norte (Anexo 2)

Pede deferimento,

(data) ____/____/____

(assinatura do requerente/responsável da empresa) _____

FICHA A – IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

Designação Social / Comercial	
Sede Social	
Endereço	
Contactos	
Capital Social	
Actividade Económica Principal / CAE	
N.º de estabelecimentos existentes	
N.º atual de trabalhadores	
Certificação / Acreditação	

FICHA B – FICHA RESUMO DO PROJETO DE INVESTIMENTO

Designação	
Atividade Económica a Desenvolver	
Pretensão de localizar ou deslocalizar a sede da empresa para o concelho de Coruche?	
Tipologia de Investimento	
Valor do Investimento em Capital Fixo	
Financiamento do Investimento	Capitais próprios
	Capitais alheios
Valor da Produção Anual Prevista	
Horário de Laboração	
N.º de Postos de Trabalho a Criar	
Tipologia dos Postos de Trabalho a criar - N.º Trabalhadores	Tipo de posto de trabalho - N.º Trabalhadores

Designação dos Lotes / Área de Terreno Pretendida	
Área de Implantação Prevista	
Áreas de Ocupação Previstas	Zona Administrativa
	Zona de Produção
	Zona de Armazenagem
	Outras
Consumos Previstos	Energia Eléctrica
	Combustíveis Sólidos
	Combustíveis Líquidos
	Combustíveis Gasosos
	Água

Matérias-primas Principais		
Produtos a fabricar / Serviços a prestar		
Destino dos Produtos	Portugal	%
	Estrangeiro	%
Resíduos de Produção		
Prazo previsto para a Execução das Obras		
Data prevista para início da laboração		

ANEXO 1

MEMÓRIA DESCRITIVA DO PROJETO DE INVESTIMENTO

Memória descritiva onde devem constar os seguintes elementos:

- **Caracterização da Empresa** (atividade, localização, sócios/acionistas, recursos financeiros, clientes, processo produtivo, matérias-primas, certificação/acreditação, recursos humanos, investigação e desenvolvimento, inovação tecnológica, instalações, etc.)

- **Projeto de Investimento** [tipo de atividade a instalar, localização na zona industrial, instalações a construir (previsão de áreas afetas aos diferentes usos), realocização de instalações ou sede social, tipo e volume de investimento, fontes de financiamento, faseamento do projeto, processo produtivo, matérias primas, mercados potenciais, consumos energéticos previstos, investigação e desenvolvimento, inovação tecnológica, gestão dos resíduos, número de posto de trabalho a criar (diretos, indiretos, caracterização das funções, recrutamento de residentes no concelho, postos de trabalho para investigação e desenvolvimento, inovação tecnológica), sistemas de gestão de qualidade, ambiente e higiene e segurança no trabalho a implementar, outros elementos ou documentos que complementem a descrição do projeto de investimento.]

- **Motivações para Instalação no Parque Empresarial**

ANEXO 2

DECLARAÇÃO

(Nome do Requerente/Representante Legal da Empresa), natural da Freguesia de, Concelho de, e residente na Freguesia de, Concelho de, titular do Bilhete de Identidade/Cartão do Cidadão n.º, válido atécom o número de identificação fiscal, estado civil, na qualidade de (Empresário em nome individual/ Representante Legal da Empresa) da empresa, com sede social em com o número de identificação fiscal, vem por este meio declarar que tomou conhecimento e aceita as normas constantes no Regulamento de Venda de Lotes da Área Empresarial do Sorraia (Regulamento n.º 3/2021).

Data/..../.....

Assinatura _____