



ID: 49194447

08-08-2013 | Economia

Câmara de Coruche vai construir edifícios para arrendar no centro histórico da vila



OBJECTIVO. Câmara de Coruche quer dar nova vida ao centro histórico da vila

A candidatura da Câmara Municipal de Coruche ao Programa de Reabilitação Urbana para Arrendamento Habitacional "Reabilitar para Arrendar", no valor de 1.864.287 euros, foi recentemente aprovada. A intenção do município foi captar financiamento para construir dois edifícios de apartamentos para arrendamento urbano, na Rua Júlio Maria de Sousa e na Rua

Aprovada candidatura do município ao programa "Reabilitar para Arrendar" no valor de quase dois milhões de euros.

Direita/Travessa do Monteiro, bem como para o arranjo urbanístico do Largo Porto João Ferreira. No total, os dois edifícios vão contemplar 13 fogos para habitação e três espaços para comércio e serviços, num total de 1597 m2 área bruta de construção.

"Estas intervenções no seu conjunto permitem dar seguimento à estratégia de desenvolvimento definida no Plano Estratégico de Desenvolvimento Coruche 2020, atingindo os objectivos definidos na proposta de delimitação da ARU (Área de Reabilitação Urbana) do Centro Histórico de Coruche e no Programa Estratégico de Reabilitação Urbana no âmbito da Operação de Reabilitação Urbana Sistemática, em elaboração", afirma a autarquia em comunicado.



Os imóveis vão ser construídos no centro histórico de Coruche, sendo que o primeiro processo de obras para o terreno do edifício da Rua Júlio Maria de Sousa data de 1969. Desde essa altura que foram elaborados vários projectos, mas por razões várias da parte dos promotores nunca foram construídos. “A excelente localização do edifício na frente ribeirinha e a promoção do arrendamento urbano, conferem a esta intervenção um potencial de procura que compensa o investimento a realizar”, alega a autarquia.

O edifício da Rua Direita será construído no terreno que faz parte do capital social da Lezíria do Tejo, SRU, entidade que colaborou com a Câmara de Coruche na elaboração da candidatura.

Refira-se que o programa “Reabilitar para Arrendar” financia intervenções de construção, reabilitação ou reconstrução de edifícios maioritariamente para arrendamento habitacional. Apoia ainda a reabilitação ou criação de espaços públicos, desde que no âmbito de uma operação de reabilitação urbana sistemática, bem como reabilitação ou reconstrução de edifícios que se destinem a equipamentos de uso público.

ID: 49194447

08-08-2013 | Economia

Câmara de Coruche vai construir edifícios para arrendar no centro histórico da vila

A candidatura da Câmara Municipal de Coruche ao Programa de Reabilitação Urbana para Arrendamento Habitacional “Reabilitar para Arrendar” foi recentemente aprovada. A notícia surgiu na semana em que foram anunciadas as festas em honra de Nossa Senhora do Castelo que se realizam de 6 a 18 de Agosto. Ala dos Namorados, Paulo Gonzo e os Filhos da Terra são as principais atracções