

Dionísio Simão Mendes, Presidente da Câmara Municipal de Coruche, torna público:

De conformidade com o artigo 91.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, as deliberações tomadas na reunião ordinária de 16 de janeiro de 2013:

- **Arrematação de bancas no Mercado Municipal de Coruche** – A Câmara procedeu à atribuição de bancas com caráter permanente no Mercado Municipal de Coruche.
- **Processo de Contra-Ordenação N.º 20/2012 – REFER – Rede Ferroviária Nacional, EPE** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório Final, condenando a arguida numa coima de 800 € acrescida das custas do processo.
- **Avaliação geral dos prédios urbanos, artigo 46.º do CIMI – prédios em ruína** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a metodologia proposta para a declaração do estado de ruína/ demolido e isentar do pagamento de taxa de vistoria os munícipes que solicitam a informação no balcão único desde que tragam a carta das finanças que enquadra o processo no âmbito da avaliação geral dos imóveis.
- **V Declaração de correção material do PDM – Herdade do Monte do Areeiro e Caneira** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a V Declaração de correção material do PDM e remetê-la à Assembleia Municipal para conhecimento.
- **II Alteração ao Regulamento Municipal para Atribuição de Bolsas de Estudo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Regulamento.
- **I Alteração ao Regulamento Municipal para Atribuição de Apoios a Estratos Sociais Desfavorecidos** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Regulamento.
- **Regulamento do “Programa Casas com Gente” – áreas de reabilitação urbana** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Regulamento.
- **Programa “Casas com Gente” – outubro 2012** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a lista definitiva de candidatos admitidos ao Programa “Casas com Gente”, nomeadamente a Sr.ª Ana Cristina Fonseca Serafim Moura e o Sr. Daniel Francisco Coutinho.
- **Concurso para atribuição de fogo – Bairro 23 de junho, n.º7, Couço** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do concurso do fogo n.º 7.
- **Contrato de arrendamento celebrado pelo Município antes da entrada em vigor do NRAU – António Pinheiro da Costa** – A Câmara deliberou, por unanimidade, que não havendo oposição do arrendatário e não havendo a invocação dos elementos constantes no artigo 31.º da Lei 31/2012, considera-se a inexistência da resposta e entende que se verificou a aceitação do valor da renda nos termos do disposto no artigo 31.º n.º 7 do Novo Regime de Arrendamento Urbano e notificar o Sr. António Pinheiro da Costa dos efeitos da deliberação com efeitos no 1.º dia de março de 2013.

- **Resolução do contrato de arrendamento urbano – Carla Maria Ferreira Martins**
– A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à resolução do contrato de arrendamento urbano com a Sr.^a Carla Maria Ferreira Martins e intentar ação de despejo.
- **Atribuição de fogos de renda social no Couço – Tânia Cristina Barroso Luís** – A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir o fogo n.º 13 do Bairro da Liberdade, no Couço à Sr.^a Tânia Cristina Barroso Luís mediante o valor de 42 € mensais de renda.
- **Proposta para abertura de procedimento concursal para Diretor de Ordenamento do Território e Reabilitação Urbana** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal.
- **Proposta de sócio para a Associação Portuguesa de Educação Ambiental** – A Câmara deliberou, por unanimidade, tornar-se sócia coletiva da Associação.
- **Aprovação de minuta do contrato de comodato de terreno nos Foros da Branca com a “Ninho de Esperança – Associação de Solidariedade Social da Branca”** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato.
- **Aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada de ligação da E.N. 251 a Lagoiços** – A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de 4.01.2013: “Concordo. Aprovado. À Câmara para ratificação.”
- **Empreitada de execução do pavilhão polidesportivo da Escola Secundária de Coruche - Auto de Vistoria para libertação de caução** – A Câmara deliberou, por unanimidade, libertar 60% do valor da garantia bancária.
- **Aquisição de serviços de reparação de máquinas municipais – retificação de parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o valor correto de 8.061,29 € com IVA incluído à taxa de 23% e a taxa Ecolub.
- **Aquisição de serviços de assistência - quadros interativos – parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **Aquisição de serviços de assistência técnica a fotocopiadoras – NE Fajarda e Lamarosa e CE Coruche – parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **Aquisição de serviços de reparação de eletrodomésticos – parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **Aquisição de serviços de publicidade – parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **Aquisição de serviços de gestão de frota – parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **Aquisição de serviços de contrato de manutenção das fotocopiadoras OKI ES 5462DN MFP e RICOH AFICIO MP 2000 – parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.

- **Fornecimento e instalação de válvulas expansoras na unidade desumidificadora n.º 3 das Piscinas Municipais – parecer prévio vinculativo** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **LT-SRU, EM – Contrato de aquisição de serviços de preparação de projeto de delimitação de área de reabilitação urbana e do respetivo projeto de operação de reabilitação urbana** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato.
- **Atribuição de subsídio para época 2012/2013 – Juventude União Figueirense** – A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 760 € para a época 2012/2013.
- **Atribuição de subsídio para a época 2012/2013 – Grupo Desportivo Recreativo da Malhada Alta** – A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 760 € para a época 2012/2013.
- **Atribuição de apoios a estratos sociais desfavorecidos – Nanci Isabel Dias Fernandes** – A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 38,83 € mensais, destinado a apoiar a totalidade do passe escolar, de janeiro a junho de 2013.
- **Atribuição de apoios a estratos sociais desfavorecidos – João Manuel Cruz Sacramento** – A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 4,920 € destinado ao pagamento dos materiais e mão de obra das obras a realizar na habitação.
- **Atribuição de subsídio à Associação de Amigos do Ambiente, Proteção Civil e Socorro do Município de Coruche** – A Câmara deliberou, por maioria, proceder à transferência referente ao mês de dezembro, no valor de 8.899,41 €, ao abrigo do protocolo em vigor.
- **Admissão de crianças de concurso extraordinário – Creches Municipais** – A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de 03.01.2013: “Concordo. Autorizado. À Câmara para ratificação.”
- **Cessação de funções de Comandante do Comando Territorial de Santarém da Guarda Nacional Republicana** – A Câmara deliberou, por unanimidade, retribuir os cumprimentos e desejar felicidades no futuro.
- **Venda de pinheiros bravos certificados das Herdades dos Concelhos e Concelhinhos – adjudicação** – A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a venda dos pinheiros bravos certificados à empresa Madeca – Madeiras de Caixarias, S.A. pelo valor de 11,00 € (onze euros)/tonelada madeira de fascina e 27,50 € (vinte e sete euros e cinquenta centimos)/tonelada madeira de serração, ambos os valores acrescidos de IVA à taxa em vigor.
- **Venda de pinheiros bravos não certificados das Herdades dos Concelhos e Concelhinhos – adjudicação** – A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a venda dos pinheiros bravos não certificados à empresa Madeca – Madeiras de Caixarias, S.A. pelo valor de 11,50 € (onze euros e cinquenta centimos)/tonelada

madeira de fascina e 27,50 € (vinte e sete euros e cinquenta cêntimos)/tonelada madeira de serração, ambos os valores acrescidos de IVA à taxa em vigor.

- **Aprovação da minuta do contrato de compra e venda de pinheiros bravos certificados das Herdades dos Concelhos e Concelhinhos** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato.
- **Aprovação da minuta do contrato de compra e venda de pinheiros bravos não certificados das Herdades dos Concelhos e Concelhinhos** – A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato.
- **Processo de Contra Ordenação N.º 8/2011 – Cidália Maria Parreira B. Santos** – A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir a reclamação da Sr.ª Cidália Maria Parreira B. Santos e notificar a arguida de que dispõe de mais dez dias para proceder ao pagamento da coima e das custas findo o qual será o processo enviado ao Ministério Público para execução.
- **Processo de Loteamento N.º 02/89 da Erra – lote 6** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a aquisição do lote 6 do Loteamento N.º 02/89, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2572/19910122, pelo valor de 1.750€.
- **Contrato de arrendamento celebrado pelo Município antes da entrada em vigor do RAU – Manuel Joaquim Santos Piteira** – A Câmara deliberou, por unanimidade, interpor a competente ação judicial de despejo ao Sr. Manuel Joaquim Santos Piteira, arrendatário do fogo n.º 5 da Rua Sacadura Cabral no Couço, pelo facto de não residir já há alguns anos na habitação nenhum elemento do casal e esta encontrar-se praticamente sempre fechada.
- **Mercado Municipal de Coruche – funcionamento das lojas 2, 3 e 7** - A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar os interessados, Sr. Luís Tomás e Panificadores Reunidos de Coruche, para no prazo de quinze dias, apresentar proposta para ocupação das lojas n.ºs 2 e 7.
- **Aquisição de serviços de manutenção de grupo gerador de emergência do Observatório do Sobreiro e da Cortiça – parecer prévio vinculativo** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **Aquisição de serviços de animação e ateliers de atividades lúdicas – Carnaval – parecer prévio vinculativo** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer prévio vinculativo.
- **Atribuição de apoios a estratos sociais desfavorecidos – Dora Isabel Carvalho Baldeante Teles** – A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor mensal de 125 €, de janeiro a dezembro de 2013.

Coruche, 1 de fevereiro de 2013

O Presidente da Câmara Municipal



(Dr. Dionísio Simão Mendes)